

جامعة طنطا	زمن الامتحان	3 ساعات	لائحة: جديدة
كلية الهندسة	درجة الامتحان	40 درجة	عدد الاسئلة: 4 اسئلة
قسم الهندسة المعمارية	تاريخ الامتحان	: السبت 2014/6/7	درجة الامتحان: 40 درجة
2014 / 2013	عدد الصفحات	: صفحة واحدة	
مقرر: إختياري 2 - تصميم ونخطيط بيئي	استاذ المقرر:	ا.د. / احمد عبدالوهاب رزق	
		الدكتور / اسامة عبدالنبي قنبر	
الفرقة الرابعة ARE4239	01000236257	01210262629	u_konbr@yahoo.com

بسم الله الرحمن الرحيم

السؤال الأول : تم التعرف على مفاهيم العمارة الخضراء كتوجه معماري سائد.  
بالشرح والاسكيتشات تناول: "تسلسل منظومة التفكير للتصميم بمنهجية العمارة الخضراء".  
(10 درجات)

السؤال الثاني : يُعد الحفاظ على الطاقة أحد المداخل الاساسية للعمارة الخضراء.  
تناول من منظور معماري هذه العبارة، مبينا المفاهيم والأساليب والتقنيات، داعماً شرحك  
بالدايجرامات والاسكيتشات.  
(10 درجات)

السؤال الثالث : يمكن للذكاء الاصطناعي بالابنية أن يكون أحد المداخل التي تسهم في تعزيز بينية الابنية.  
بالشرح والاسكيتشات:  
أ. تناول الخصائص الرئيسية للمبنى الذكي من منظور معماري.  
ب. تناول تكامل الابنية الذكية مع المتطلبات المختلفة للراحة.  
(10 درجات)

السؤال الرابع : مواد البناء عامل أساسي في دعم مفهومية العمارة البيئية .  
تناول تلك العبارة بالتفصيل، شارحا المحددات البيئية التي ينبغي مراعاتها من قبل المعمارى.  
(10 درجات)


 الفرقة الدراسية : الرابعة  
 عدد الأوراق : ورقة واحدة

 كود المقرر : ARE423٠  
 الزمن : 3 ساعات

 اسم المقرر : إدارة مشروعات ودراسات الجدوي الاقتصادية  
 تاريخ الإمتحان: يونيه ٢٠١٤

**Notes: it is imperative to use the diagrams and drawings to illustrate your answers as per the curriculum.**

1. The Egyptian government introduces a project for family houses; the down payment is (320,000 Le), two payments per year for 6 years (each 6 months payment is 40,000 Le), 6 annual payments starting after 3 years from the down payment (620,000 Le for each annual payment) and final payment at the last year (2,000,000 LE) . The interest rate is 0.10 for the first four years and 0.12 for the years after. Calculate both the present value of the housing unit and the future value with the last payment. (20 Marks).
2. If the Egyptian government provided by \$ 130 million to support the Egyptian economics, Please constitute a proposed appropriate distribution economic strategy to use this amount in light of the existing national income distribution (\$ almost \$ 100 million yearly) as (30% for loan service of \$ 200 million + 30% for economic social support (الدعم) + 20% for salaries + 20% for all the plans and strategies of development and requirements). The proposed strategy should be configured to improve the continuous development. (10 Marks).
3. Discuss in details the "Communication Skills", in the A/E organization. What is the function of communications? (10 Marks).

Best regards

Prof. Dr. Mahmoud Zaki

Ph.D. PMP, AIA

مادة التشريعات  
الفرقة الرابعة ARE 4231  
الزمن: ٣ ساعات



جامعة طنطا  
كلية الهندسة  
قسم الهندسة المعمارية

## امتحان الفصل الدراسي الثاني للعام الجامعي ٢٠١٣-٢٠١٤

الدرجة الكلية ٣٠ درجة

التاريخ ٦-١٤-٢٠١٤

عدد صفحات الورقة الامتحانية ٢

اجب عن الاسئلة التالية

(١٠ درجات)

السؤال الأول :

- ١- ما هو المقصود بمناطق إعادة التخطيط؟
- ٢- اذكر ثلاثة انواع من شهادات الصلاحيية اللازمة لإكمال عملية انشاء المبنى؟
- ٣- ما هو المقصود بعقود "فيديك"؟
- ٤- ما هو التحكيم في القانون المصري؟
- ٥- وضح الفرق بين قانون البناء الموحد و لائحته التنفيذية؟

السؤال الثاني : ضع علامة صح امام العبارة الصحيحة و علامة خطأ امام العبارات الخاطئة:- (١٠ درجات)

١. تقدر الأتعاب طبقا للائحة مزاولة المهنة بواقع ١.٥ % من قيمة العقار عند معاينته لتقدير قيمته.
٢. يستحق المهندس المعماري أتعابا عن الأعمال التي لم تنفذ بناء على طلب المالك قدرها ٣/١ ثلث ما كان يستحقه لو أنها نفذت.
٣. يجب أن يكون الدرايزين مصمما بحيث يمنع سقوط الأشياء ذات الأقطار من ١٠ سم فأكثر .
٤. يحظر إجراء أى تشطيبات داخلية دون الحصول على ترخيص من الجهة الإدارية المختصة .
٥. يجوز بقرار مسبب من المحافظ المختص بعد موافقة المجلس الشعبى المحلى وقف الترخيص بالبناء على ألا تتجاوز مدة الوقف ستة أشهر من تاريخ نشر القرار فى الوقائع المصرية .
٦. فى حالة عزم المهندس المشرف على التنفيذ التخلّى عن التزامه بالإشراف ، فعليه أن يخطر المالك أو من يمثله قانونا والجهة الإدارية المختصة بذلك كتابة قبل توقفه عن الإشراف بشهر على الأقل.
٧. إذا تراخى الشاغل عن تنفيذ الإصلاحات الداخلية للوحدة جاز لرئيس الاتحاد - بعد تكليف الشاغل بالإصلاح بكتاب مسجل بعلم الوصول خلال سبعة أيام على الأقل - أن يستصدر من القاضى المختص بالأمر المستعجلة فى المحكمة الكائن بدائرتها العقار إذنا بدخول الوحدة لتنفيذ الإصلاحات على نفقة الاتحاد.

٨. يعاقب بالحبس مدة لا تزيد على خمس سنوات أو الغرامة التي لا تقل عن مئتي قيمة الأعمال المخالفة ولا تجاوز ثلاثة أمثال هذه القيمة ، كل من قام بإنشاء مبان أو إقامة أعمال أو توسيعها أو تعديتها أو تعديلها أو تدميمها أو ترميمها أو هدمها بدون ترخيص من الجهة الإدارية المختصة .
٩. معدل التزام هو إجمالي عدد أفراد الأسرة المقيمين بالشقة الواحدة وبحسب كمتوسط لكل منطقة بالمدينة أو القرية.
١٠. الطول الظاهر للدرجة ١١٠ سم إذا كان عدد الوحدات بالدور لا يزيد على أربع وحدات.

### المؤال الثالث : اكمل العبارات التالية

(١٠ درجات)

١. يجوز عمل كورنيش أو بروز نافذة فى الدور الأرضى بشرط أن يقام على ارتفاع لا يقل عن مترين ونصف متر مقاس من ..... ولا يزيد بروزه على صامت الواجهة على ١٠ سم فى الشوارع التى يتراوح عرضها بين ثمانية و.....امتار.
٢. يجب ألا يقل ارتفاع درابزين الشرفات والبلكونات والسلام المكشوفة عن ..... بالنسبة للأدوار الخمسة الأولى ويزداد هذا الارتفاع بمقدار ٥ سنتيمترات لكل طابق من الطوابق التالية بوحده أقصى.....
٣. يجوز البروز بكرانيش أو عناصر زخرفية بمقدار ..... زيادة على البروز المسموح به بالنسبة إلى عرض الطريق ، و لا يصرح ببروز أى بلكون أو فرندة على طريق أو شارع عرضه أقل من ستة أمتار أو داخل الحدود الدنيا للمناور والأفنية و.....
٤. لا يجوز إصدار ترخيص البناء أو البدء فى التنفيذ للأعمال التى تبلغ قيمتها مليون جنيه فأكثر أو المبنى المكون من..... فأكثر أو التعليات أيا كانت قيمتها إلا بعد أن يقدم طالب الترخيص وثيقة تأمين ويستثنى من الحكم المتقدم أعمال التعطية التى لاتجاوز قيمتها مائتى ألف جنيه لمرة واحدة و..... وفى حدود الاشتراطات التخطيطية والبنائية المعتمدة .
٥. لرئيس اتحاد الشاغلين أو نائبه بحسب الأحوال بعد تكليف الشاغل الذى لم يف بالتزاماته المالية أن ..... ، وتكون.....المشمولة بحق الامتياز ضامنة لتنفيذ الأمر أو الحكم.

مع اطيب الامنيات بالتوفيق ،،،

د / مصطفى محمد



اسم المقرر: مقرر إختياري (٣) النقد المعماري	كود المقرر : ARE4240	الفرقة الدراسية : الرابعة
التاريخ : الاثنين ٢٠١٤/٦/١٦م	الزمن : ٣ ساعات	عدد الاوراق : ١ صفحة

الدرجة الاجمالية : ٤٠ درجة

**السؤال الأول: (١٠ درجة)**

- أ- عرف النقد المعماري مع ذكر المجالات الرئيسية المعاصرة لعملية النقد  
ب- اذكر في ترتيب زمني التطور الفكري للمدارس النقدية المتنوعة

**السؤال الثاني: (١٥ درجة)**

- أ- اذكر اهم القوانين التي اعتمدت عليها نظرية الجشطالت المفسرة لعملية الادراك مع عمل مقارنة بين اثنين من هذه القوانين.  
ب- اذكر التصنيف المبدئي الذي وضعه جون سانتيانا لعملية الجمال في منتصف القرن العشرين

**السؤال الثالث: (١٥ درجة)**

- أ- قارن بين الجمال العاطفي في العمارة والجمال التشكيلي.  
ب- من خلال العمل الميداني الذي قمت من خلاله بنقد مشروع تطوير وترميم منطقة البحر الاحمر اذكر المنهج المتبع في عملية النقد ولماذا.



كلية الهندسة

٢٠١٤/٦/١٨

٤٤٤٠



جامعة طنطا

قسم الهندسة المعمارية

المادة: مقرر اختياري (1) إعادة تأهيل المباني ذات القيمة كود المادة: ARE 4234 السنة: الرابعه  
التاريخ: 18 يونيو 2014 زمن الامتحان: 3 ساعات الدرجة الاجماليه: 40 درجه

ملاحظات: اجب عن أربعة أسئلة فقط من الأسئلة الآتية:

10 درجات

السؤال الأول

- أ- أنقل الجمل التاليه فى كراسة الأجابه مع أستكمال الفراغات بها بالعبارات و الكلمات المناسبه (5 درجات):
1. يمكن اعتبار ..... من رواد الحفاظ على التراث فى بريطانيا. و يعتبر كتاب The Seven Lamps of Architecture من أشهر مؤلفاته التى أثرت على حركة الحفاظ على التراث فى بريطانيا و فى العالم فى العصر الحديث.
  2. يمكن اعتبار ..... من أشهر رواد الحفاظ على التراث فى فرنسا و كان مفهومه عن الحفاظ على التراث هو أرجاع المبنى التاريخى لحاله من الكمال حتى و لو كانت هذه الحاله غير حقيقية و لم توجد فى الماضى.
  3. يعتبر ..... من أساليب الحفاظ على التراث و الذى يقصد به أرجاع المبنى التاريخى الى مرحله تاريخيه سابقه أثناء اصلاح العيوب التى أصابته.
  4. يعتبر ..... من أساليب الحفاظ على التراث و الذى يقصد به ادراج عناصر أنشائيه حديثه من مواد حديثه مثل الخرسانه المسلحه أو الحديد داخل المبنى التاريخى أثناء الحفاظ عليه لضمان ثباته و أستقراره بعد الحفاظ عليه و لضمان عدم أنهياره مستقبلا.
  5. يعتبر ..... أحد أهم الجهات المعنيه بالحفاظ على التراث فى مصر و كذلك الجبهه الرئيسيه المعنيه بتسجيل و إدارة المناطق ذات القيمه المتميزه. و تعتبر هذه الجبهه الرسميه أحدث المؤسسات المصريه المعنيه بالحفاظ على التراث و التى أنشئت حديثا.
- ب- أشرح باختصار التأثيرات الأقتصاديه المحتمله لتسجيل المباني التاريخيه على القوائم الرسميه للمباني المسجله و تسجيلها كآثار و كذلك النتائج الأقتصاديه المحتمله لتسجيل المناطق التاريخيه كمناطق ذات قيمه متميزه (5 درجات).

10 درجات

السؤال الثانى

- أ- أذكر ما تعرفه عن الأساليب و الأدوات المختلفه للحفاظ على التراث (5 درجات).
- ب- أشرح بالتفصيل الأنماط و الأنواع المختلفه للتراث الذى يمكن الحفاظ عليه. ما هى الأنماط المختلفه للتراث التى تعنى أتفاقيه التراث العالمى بالحفاظ عليها و كيف تقسمها هذه الأتفاقيه؟ ما هو المقصود بال cultural landscape (5 درجات)؟

10 درجه

السؤال الثالث

- أ- أذكر ما تعرفه عن قيم التراث التى يمكن الحفاظ عليها. أشرح كل ما تعرفه عن نماذج القيم التى يمكن أستخدامها لتقسيم قيم التراث الى مجموعات مختلفه (7 درجات).
- ب- أشرح ما هو المقصود بالمصطلحات الآتية: Stakeholders، Conflict of values (التعارض بين القيم) (3 درجات).

10 درجات

السؤال الرابع

- أ- أذكر ما تعرفه عن الموائيق الدوليه المعنيه بالحفاظ على التراث (5 درجات).
- ب- أذكر ما تعرفه عن القوانين المصريه المعنيه بالحفاظ على التراث (5 درجات).

10 درجات

السؤال الخامس

- أ- ما هى المدن التاريخيه و ما هى الأنماط المختلفه لتلك المدن (كيف يمكن تقسيمها الى أنواع مختلفه) (3 درجات)؟ ما هى الطرق المختلفه التى يمكن بها تصميم المباني الحديثه داخل المدن التاريخيه (3 درجات)؟
- ب- ما هى العوامل المختلفه التى تؤثر على اختيارنا لأسلوب تصميم المباني الحديثه داخل المدن التاريخيه (4 درجات)؟

مع أطيب التمنيات بالتوفيق،

د. أيمن جمال الدين أحمد عبد التواب

لجنة الممتحنين: د. أيمن جمال الدين أحمد عبد التواب